

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Szomor Község Önkormányzata

2020. augusztus 3-án tartott

nyilvános üléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: A Szomor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. augusztus 3-án 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Nagy György	polgármester
	Kovács Gergely	képviselő
	Muzslai Tamás	képviselő
	Treszl Tibor	képviselő
	Mike Hajnalka	jegyző

<u>Távol lévő képviselő:</u>	Szakács Viktória	alpolgármester
	Kosztka Ernő	képviselő
	Körmendi József	képviselő

Nagy György polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti az ülés napirendi tervezetét, melyet javasol elfogadni. A 3.) napirendi pontot Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 46.§ (2) bek. c) pontja alapján javasolja zárt ülés keretében tárgyalni.

A képviselő-testület egyhangú 4 „igen” szavazattal meghozta a következő határozatot:

40/2020.(VIII.3.) önkormányzati határozat

A 2020. augusztus 3-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjairól.

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban megküldött napirendekre és a zárt ülésre tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy György polgármester

Napirend:

1.) Helyi Építési Szabályzat módosítása.

Előadó: Nagy György polgármester

2.) Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárlására.

Előadó: Nagy György polgármester

ZÁRT ÜLÉSEN:

3.) Kivitelező kiválasztása – Szent Mihály utca aszfaltozása

Előadó: Nagy György polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Helyi Építési Szabályzat módosítása.

Nagy György polgármester: Az előző ülésen döntött a képviselő-testület arról, hogy támogatja Virágh István szomori lakos helyi építési szabályzat módosítási kérelmét. Bemutatja a tervezési szerződést, melynek aláírására az előző ülésen felhatalmazást kapott és ismerteti a határozat tervezetét, melyet javasol elfogadni.

A képviselő-testület egyhangú 4 „igen” szavazattal meghozta a következő határozatot:

41/2020.(VIII.3.) önkormányzati határozat **A Helyi Építési Szabályzat módosításáról.**

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település helyi építési szabályzatának, valamint a szerkezeti- és szabályozási tervének módosítását kezdeményezi, az elvégzendő feladatot az alábbiak szerint határozza meg:

A megváltozott 194/6. hrsz telek egészére kiterjesztendő a vegyes terület, új építési övezetként.

A szabályozás módosítása folyamatában az Önkormányzat a településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településkép alakításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017.(V.31.) önkormányzati rendelet szerint jár el.

A településrendezési eszközök módosításának költségei a Virágh Kft-t terhelik. (2822. Szomor, Pesti út 1.)

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

2.) Napirend: Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárlására.

Nagy György polgármester: Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

A képviselő-testület egyhangú 4 „igen” szavazattal meghozta a következő határozatot:

42/2020.(VIII.3.) önkormányzati határozat **Pályázat benyújtásáról szociális célú tüzelőanyag vásárlására.**

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a belügyminiszter által a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet I.8. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás c. pályázati felhívásra az alábbiak szerint:

Választott támogatás fajtája: keménylombos tűzifa

Maximálisan igényelhető mennyiség: 62 m³

Igényelt mennyiség: 62 m³

Vállalt önerő összege: 78.740,- Ft

A pályázathoz szükséges 78.740,-Ft önerőt az önkormányzat a 2020. évi költségvetésében az ellátottak pénzbeli juttatására betervezett forrásból biztosítja.

A települési önkormányzat vállalja, hogy:

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nevelő család élvezzen előnyt, és
- c) háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa biztosítására kerüljön sor, valamint
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2020. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Nagy György polgármester a 3.) napirendi pont tárgyalására Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 46.§ c) pontja alapján zárt ülés tartását rendeli el.

3.) Napirend: Kivitelező kiválasztása – Szent Mihály utca aszfaltozása.

Nagy György polgármester: Ismerteti a napirend keretében a zárt ülésen hozott határozatot.

43/2020. (VIII.3.) önkormányzati határozat

Szent Mihály utca felújítására beérkezett árajánlatok elbírálásáról – kivitelező kiválasztása.

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szomor, Szent Mihály utca felújítására beérkezett árajánlatok közül a COLAS Út Zrt Tata 21.743.481,- Ft + Áfa (27.614.221,- Ft) árajánlatát fogadja el és felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: a vállalkozási szerződés megkötésére: 30 nap

Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú 4 „igen” szavazattal meghozta a következő határozatot:

44/2020. (VIII.3.) önkormányzati határozat

Szent Mihály utca felújítása – műszaki ellenőr megbízása

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent Mihály utca burkolatépítés kivitelezésének műszaki ellenőri feladataival a Bricolor Kft (Komárom, Jászai M. út 22/a.) vállalkozót bízza meg. A műszaki ellenőrzés munkadíja: 380.000,- Ft + Áfa (482.600,- Ft). Megbízza a polgármestert a szerződés megkötésével.

Határidő: a szerződés megkötésére 30 nap

Felelős: polgármester

Mivel több tárgy, bejelentés nem volt, így Nagy György polgármester az ülést 18.30 órakor bezárta.

K.m.f.


Nagy György
polgármester



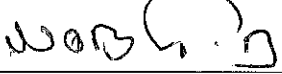
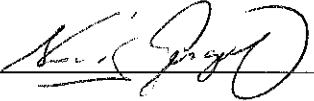

Mike Hajnalka
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Szomor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2020. év..augusztus... hó 3... napján 17.00 órakor

tartott ülésén.

Név	Beosztás	Aláírás
Nagy György	polgármester	
Szakács Viktória	alpolgármester	
Kosztka Ernő	képviselő	
Kovács Gergely	képviselő	
Körmendi József	képviselő	
Muzslai Tamás	képviselő	
Treszl Tibor	képviselő	
Mike Hajnalka	jegyző	
Dr. Nagy Zsolt	aljegyző	

Szomor Község Polgármesterétől
2822. Szomor, Szabadság tér 8.

MEGHÍVÓ

A Szomor Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2020. augusztus 3-án (hétfő) 17.00 órakor
tartandó ülésére.

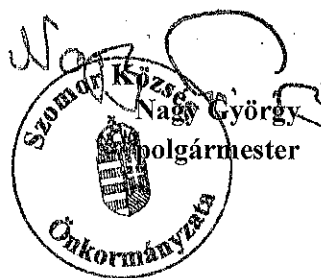
Az ülés helye: Szomor Községi Önkormányzat hivatalos helyisége
2822. Szomor, Szabadság tér 8.

Napirendi javaslat

- 1.) **Helyi Építési Szabályzat módosítása.**
Előadó: Nagy György polgármester
- 2.) **Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárlására.**
Előadó: Nagy György polgármester
- 3.) **Kivitelező kiválasztása – Szent Mihály utca aszfaltozása**
Előadó: Nagy György polgármester

Szomor, 2020. július 27.

tisztelettel:



ELŐTERJESZTÉS

Szomor Község Önkormányzatának

2020. augusztus 3-i ülésére

Tárgy: Helyi Építési Szabályzat módosítása.

Előterjesztő: Nagy György
polgármester

2020.

Határozat tervezet

Szomor Község Képviselő Testületének 38/2020. (VII. 8.) sz. határozata

Szomor község képviselő testülete a település helyi építési szabályzatának valamint a szerkezeti- és szabályozási tervének módosítását kezdeményezi, az elvégzendő feladatot az alábbiak szerint határozza meg:

A megváltozott 194/6 hrsz. telek egészére kiterjesztendő a vegyes terület, új építési övezetként.

A szabályozás módosítása folyamatában az Önkormányzat a partnerség helyi szabályairól szóló .../..... (.....) önkormányzati rendelet szerint jár el.

A településrendezési eszközök módosításának költségei a Virágh Kft.-t terhelik (2822 Szomor, Pesti u. 1.)

Határidő:

Felelős:

TERVEZÉS-ST BT.
Tatabánya, Tátra u. 1/A

Tel: 30/277-0081
34/511-145

Email: lt.plan127@gmail.com

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely kötött az alábbi felek között:

Megrendelő: Neve: Szomor Község Önkormányzata
Címe: 2822 Szomor, Szabadság tér 8.
Adószám: 15730019-1-11
Képviselője: Nagy György polgármester

Költségviselő: Neve: VIRÁGH KFT.
Címe: 2822 Szomor, Pesti u. 1.
Adószám: 22945088-2-11
Képviselője: Virágh István ügyvezető

Vállalkozó: Felelős tervező: Neve: TERVEZÉS-ST BT.
Címe: 2800 Tatabánya, Tátra u. 1/A
Adószám: 24264996-1-11
Képviselője: László Tibor ügyvezető

1. Az elvégzendő feladatok:

Szomor 194/6 hrsz. telek beépíthetőségének javítása. A vegyes területen belül új övezet tervezendő O,Sz / 40 % / 7,5 m / 1000 m² / 20 %

Ehhez módosítandó a HÉSZ, a Szabályozási Tervlap és a Szerkezeti Tervlap.

A véleményeztetés egyszerűsített eljárásban történik.

2. Eljárási rend egyszerűsített eljárásban:

I. Előkészítő ütem:

- Szerződéskötés
- Határozat hozatal
- Megbízott főépítési feljegyzés

II. Tervezési ütem:

- Szerkezeti terv módosítása
- Szabályozási terv módosítása
- Határozat és rendelet tervezet
- Alátámasztó munkarészek: vizsgálat és indoklás, környezetvédelem, területrendezési tervnek megfeleltetés, biológiai aktivitás érték számítás.
- Sokszorosítás, tervszállítás.

III. Jóváhagyási ütem:

- Partnerségi egyeztetés
- Véleményezés az államigazgatási szervekkel, szomszédos önkormányzatokkal
- Esetleges egyeztető tárgyalás, tervkorrekció
- A véleményezési eljárás lezárása határozattal
- A dokumentáció kifüggesztése
- Az állami főépítési záróvélemény beszerzése



- Önkormányzati jóváhagyás
- A jóváhagyott dokumentáció megküldése.

3. A tervek tartalmáról és az eljárás menetéről az 1997. évi LXXVIII. törvény „az épített környezet alakításáról és védelméről”, valamint a 253/1997 (XII.20.) kormányrendelet „az országos településrendezési és építési követelményekről” jogszabály valamint a 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet rendelkezik.

4. A vállalkozó a szakmailag korrekt munkavégzésért felel, a hatósági illetve az önkormányzati jóváhagyásért nem.

5. Az Önkormányzat az előzetes határozattal, a közbeni és az utólagos jóváhagyással és a véleményezési eljárásban való közreműködéssel vesz részt a módosítás folyamatában, valamint végzi a partnerségi egyeztetést.

6. Az eljárás időigénye:

I. ütem: önkormányzati munkarend szerint

II. ütem: az I. ütem dokumentumainak kézhezvételétől számított 1,0 hónap

III. ütem: az államigazgatási szervek és az Önkormányzat munkarendje szerint

7. Tervezői díj a fent részletezett munkára:

I. és II. ütem: 300.000 Ft, ami a tervszállítás után számlázható,

III. ütem: 100.000 Ft, ami a főépítési záró véleményt követően számlázható

Összesen: 400.000 Ft, ami alanyi Áfa mentes.

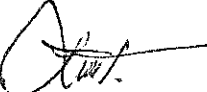
A számlázás a Költségviselő felé történik, és 15 napon belül átutalással fizetendő.

Az önkormányzati jóváhagyás feltétele a tervezői díj kiegyenlítése.

8. Szállítandó dokumentáció: Az Önkormányzatnak és Költségviselőnek 1-1 papír és CD példányban, az államigazgatási eljárásokhoz szükség szerinti számban papíron és CD-n.

9. Vitás esetben a felek magyar bíróság előtt a Polgári Törvénykönyv alapján járnak el.

Tatabánya, 2020-08-07


László Tibor
felelős tervező

TERVEZÉS-ST BT.
2800 Tatabánya, Tatra u. 1/A.
Adószám: 24264996-1-11
Bsz.: 11740126-20000600

Szomor, 2020

Virágh István
ügyvezető

Nagy György
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Szomor Község Önkormányzatának

2020. augusztus 3-i ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárlására.

Előterjesztő: Nagy György
polgármester

2020.

Előterjesztés

Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylése napirendhez.

Tisztelt Képviselő-testület !

A közeljövőben az alábbi pályázat benyújtására nyílik lehetőség:

Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás.

A belügyminiszter pályázatot hirdetett – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével - a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet I.8. pont szerinti,

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására.

Pályázók köre: 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzat.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat 2019. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának, az önkormányzat 2018. évi OSAP 1206. szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma, és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve a 2020. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának (osztva kettővel) együttes száma alapján kerül meghatározásra.

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Barnakőszén igénylése esetén legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet az önkormányzat.

Az önkormányzatnak választania kell, hogy keménylombos tűzifát, vagy barnakőszén igényel.

A támogatás formája: vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

A támogatás mértéke:

keménylombos fafajta esetében 16.000 Ft/erdei m³ + Áfa, szén esetében 3000 Ft/q + Áfa.

A támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m³ + Áfa, szén esetében 500 Ft/q + Áfa értékű önrész vállalása.

A pályázatok benyújtása:

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2020. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- c) háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje: 2020. augusztus 31.

A települési önkormányzat:

- keménylombos tűzifa vonatkozásában 62 m³ igénylésére jogosult.

Ehhez az önrész összege: 78.740,- Ft.

Javaslom a pályázatot keménylombos tűzifa vonatkozásában benyújtani.

A támogatást az önkormányzat átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól történő megvásárlására fordíthatja.

Határozati javaslat

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a belügyminiszter által a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet 1.8. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás c. pályázati felhívásra az alábbiak szerint:

Választott támogatás fajtája: keménylombos tűzifa

Maximálisan igényelhető mennyiség: 62 m³

Igényelt mennyiség: 62 m³

Vállalt önrész összege: 78.740,- Ft

A pályázathoz szükséges 78.740,-Ft önrészt az önkormányzat a 2020. évi költségvetésében az ellátottak pénzbeli juttatására betervezett forrásból biztosítja.

A települési önkormányzat vállalja, hogy:

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- c) háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa biztosítására kerüljön sor, valamint
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Megbízta a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2020. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Szomor, 2020. július 31.

