

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** A Szomor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 14-én 16.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

**Az ülés helye:** Szomor Község Önkormányzata, Szomor, Szabadság tér 8.

|                      |                  |                |
|----------------------|------------------|----------------|
| <b>Jelen vannak:</b> | Nagy György      | polgármester   |
|                      | Szakács Viktória | alpolgármester |
|                      | Kovács Gergely   | képviselő      |
|                      | Körmendi József  | képviselő      |
|                      | Muzslai Tamás    | képviselő      |
|                      | Treszl Tibor     | képviselő      |
|                      | Mike Hajnalka    | jegyző         |

**Távol lévő képviselő:** Kosztka Ernő képviselő

**Nagy György polgármester:** Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti az ülés napirendi tervezetét, javasolja annak az alábbi napirenddel történő kiegészítését:

8.) Tatabányai fogászati ügyelet települési hozzájárulása.

Előadó: Nagy György polgármester

*A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő. A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal meghozta a következő határozatot:*

### **4/2024.(II.14.) önkormányzati határozat**

**A 2024. február 14-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjairól.**

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban megküldött és az ülésen kiegészített napirendre tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy György polgármester

### **N a p i r e n d:**

1) Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Nagy György polgármester

2) Szomor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetése I. forduló

a) Az önkormányzat 2025-2027. közötti időszakra vonatkozó tervezett saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségének meghatározásáról.

Előadó: Nagy György polgármester

3) Polgármester 2024. évi szabadság ütemezése.

Előadó: Nagy György polgármester

4) A Szociális- és Egészségügyi Bizottság és a polgármester beszámolója a 2023. II. félévi szociális tevékenységéről.

Előadó: Nagy György polgármester

5) Gyermekeorvosi szerződés módosítása

Előadó: Nagy György polgármester

**6) A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása.**

Előadó: Nagy György polgármester

**7) Helyi Építési Szabályzat módosítása**

Előadó: Nagy György polgármester

**8) Tatabányai fogászati ügyelet 2024. települési hozzájárulása.**

Előadó: Nagy György polgármester

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**1) Napirend: Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**

**Nagy György polgármester:** Az alábbiakról tájékoztatja a képviselő-testületet:

- Leszállították a padokat, melyeket a képviselői keretből vásárol az önkormányzat. A padok a lakossági igények alapján a Bem és az Erkel utcába kerülnek kihelyezésre.
- A 2024. évi Magyar Falu Program keretében 5 millió Ft értékben benyújtásra került a rendezvénysátor, padok, székek beszerzésére vonatkozó pályázat. Ez évben sajnos magasabb összegre nem lehetett pályázni.
- Január 19-én a Német Nemzetiségi Önkormányzattal közösen részt vetek a Kitelepülési Emlékműnél rendezett megemlékezésen.
- Kistérségi ülésen vett részt, melyen a 2024. évi költségvetés tárgyalása volt a fő téma. Röviden tájékoztatja a képviselőket az ott elhangzottakról.
- Online egyeztetés volt az Állami Főépítésszel a Helyi Építési Szabályzat módosításáról. Erről külön napirend keretében ad tájékoztatást.
- A Községi Házban társasjáték nap volt, melyen kb. 75 fő vett részt. Nagyon sikeres volt a rendezvény, így lesz folytatása.
- A múlt héten Dr. Kocsis Tamás háziorvos szervezésében elsősegély, újraélesztési tanfolyam volt, melyen 16 fő vett részt.
- Február 9-én a Magyar Államkincstár ellenőrizte a csapadékvíz elvezetés pályázatát. Néhány kisebb jelentőségű dokumentumot kell még pótolni, ezen kívül várjuk a használatbavételi engedélyt.
- A hétvégén volt a Kitörés túra, melynek végállomása Szomor. A szervezők tájékoztatója szerint közel kétezer fő vett részt a túrán és érkezett a településre.
- Mint az már ismert a képviselő-testület előtt, február 1-től megszűnt a zsámbéki orvosi ügyelet. Egy jogszabályi változás következtében az ügyeleti feladatokat az Országos Mentőszolgálat vette át. Naponta 16-20 óra között háziorvosi ügyelet működik Budakeszin. Egyelőre még nem tudni pontosan, hogy hová is tartozunk, de az ügyeleteknek mindenkit el kell látni, aki oda megy. Kezdeményezni fogjuk, hogy Budakeszire tartozzunk, de szóba jöhet Bicske is. Tekintettel a gyermeki lakossági kezdeményezésre a jövő héten szerdán fórum lesz Gyermelyen az ügyeleti ellátás változásáról. Az Önkormányzat oda tud állni a lakossági kezdeményezés mellé, de sajnos a jogszabályi korlátok miatt mást nem tud tenni. A feladat ellátását elvették az önkormányzatoktól. A jogszabály jelenleg nem ad arra lehetőséget, hogy az önkormányzatok olyan ügyeleti rendszert működtessenek, mint korábban a zsámbéki volt, ahol több önkormányzat anyagi hozzájárulásával működött az ügyelet. A korábbi tagok közül több kiesett, mert hozzájuk közelebb nyitottak állami ügyeletet az OMSZ működtetésében. Maradt Zsámbék, Szomor, Gyermely, Tök és Perbál. Megjegyzem, ha a jogszabály megengedné is, 5 település nem tudná finanszírozni ezt az ügyeleti ellátást. Javasolja a képviselőknek, hogy aki tud vegyen részt a gyermeki fórumon.

- A LED program keretében igényelt égők megérkeztek, a jövő héten indulhat a lakosságnak történő szétosztása.
- A Volánbusznak továbbítottuk a lakossági menetrendi javaslatokat.

*A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő. A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal meghozta a következő határozatot:*

**5/2024.(II.14.) önkormányzati határozat**

**A polgármester két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készült beszámolójáról.**

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját a két ülés közötti eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy György polgármester

**2) Napirend: Szomor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetése I. forduló**

- a) Az önkormányzat 2025-2027. közötti időszakra vonatkozó tervezett saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségének meghatározásáról.**

**Nagy György polgármester:** Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

*A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő. A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal meghozta a következő határozatot:*

**6/2024.(II.14.) önkormányzati határozat**

**Az önkormányzat 2025-2027. közötti időszakra vonatkozó tervezett saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségének meghatározásáról.**

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet alapján az önkormányzat saját bevételeinek, összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a tárgyévi, valamint a költségvetési évet követő három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**3) Napirend: Polgármester 2024. évi szabadság ütemezése.**

**Mike Hajnalka jegyző:** Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

*A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal meghozta a következő határozatot:*

**7/2024.(II.14.) önkormányzati határozat**

**A polgármester 2024. évi szabadság ütemezéséről.**

Szomor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (1)-(2) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján Nagy György polgármester szabadságának 2024. évre vonatkozó ütemtervét az alábbiak szerint jóváhagyja:

| Hónap                     | Munkanapok száma |
|---------------------------|------------------|
| 2024. január hónapban     | 4                |
| 2024. február hónapban    | 5                |
| 2024. március hónapban    | 0                |
| 2024. április hónapban    | 0                |
| 2024. május hónapban      | 3                |
| 2024. június hónapban     | 0                |
| 2024. július hónapban     | 4                |
| 2024. augusztus hónapban  | 3                |
| 2024. szeptember hónapban | 3                |

Határidő: azonnal, folyamatos

Felelős: jegyző

**4) Napirend: A Szociális- és Egészségügyi Bizottság és a polgármester beszámolója a 2023. II. félévi szociális tevékenységéről.**

**Nagy György polgármester és Treszl Tibor bizottsági elnök:** Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

*A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő. A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal meghozta a következő határozatot:*

**8/2024.(II.14.) önkormányzati határozat**

**A Szociális és Egészségügyi Bizottság és a polgármester 2023. II. félévi szociális tevékenységéről.**

1. Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egészségügyi és Szociális Bizottság 2023. évi II. félévi szociális tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.
2. Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2023. II. félévi szociális tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, bizottsági elnök

**5) Napirend: Gyermekorvosi szerződés módosítása.**

**Nagy György polgármester:** Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

*A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő . A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal meghozta a következő határozatot:*

**9/2024.(II.14.) önkormányzati határozat**

**A Gyermekorvosi ellátásra vonatkozó szerződés módosításáról.**

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, a gyermekorvosi szerződés ellátására vonatkozó megbízási szerződés II. számú módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**6) Napirend: A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása.**

**Nagy György polgármester:** Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz.

*A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő. A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal meghozta a következő rendeletet:*

**1/2024.(II.15.) önkormányzati rendelet**

**A településkép védelméről szóló 8/2019.(XI.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**7) Napirend: Helyi Építési Szabályzat módosítása.**

**Nagy György polgármester:** Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy megérkezett az Állami Főépítész támogató véleménye a kertes mezőgazdasági művelésű területek beépítésének módosítására vonatkozóan. Ismerteti a Főépítész véleményét. Javasolja a rendelet módosítását.

A főépítész vélemény egyéb részében foglaltakat a településtervezővel még egyeztetni kell, így abban még nem tud döntést hozni a testület.

*A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő. A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal meghozta a következő rendeletet:*

**2/2024.(II.15.) önkormányzati rendelet**

**A Helyi Építési Szabályzatról szóló 10/2006.(V.5.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**8) Napirend: Tatabányai fogászati ügyelet települési hozzájárulása.**

**Nagy György polgármester:** Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a mai napon érkezett a Tatabányai Megyei Jogú Város Polgármesterétől megkeresés a fogorvosi ügyeleti díj változásáról. Ismerteti a levelet. Javasolja az előterjesztésben szereplő 150 Ft/fő/év települési hozzájárulás elfogadását 2024. június 1-től.

*A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő. A képviselő-testület egyhangú 6 „igen” szavazattal meghozta a következő határozatot:*

**10/2024.(II.14.) önkormányzati határozat**

**A Tatabányai fogászati ügyelet települési hozzájárulásáról.**

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Tatabányai fogászati ügyelet működéséhez 2024. június 1-től a 150 Ft/fő/év települési hozzájárulás összegét.

Határidő: 2024. június 1-től kezdődően folyamatos

Felelős: polgármester

Mivel több tárgy, bejelentés nem volt, így Nagy György polgármester az ülést 18.00 órakor bezárta.

  
Nagy György  
polgármester

  
Mike Hajnalka  
jegyző

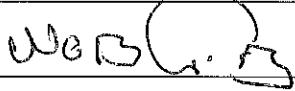
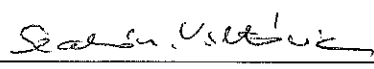
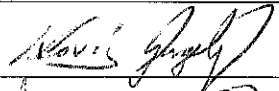
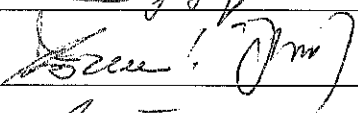
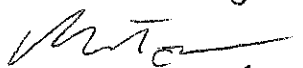
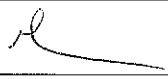


## JELENLÉTI ÍV

Szomor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. év február hó 14. napján 16 órakor

tartott ülésén.

| Név              | Beosztás       | Aláírás                                                                               |
|------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Nagy György      | polgármester   |     |
| Szakács Viktória | alpolgármester |     |
| Kosztka Ernő     | képviselő      | —                                                                                     |
| Kovács Gergely   | képviselő      |    |
| Körmendi József  | képviselő      |     |
| Muzslai Tamás    | képviselő      |    |
| Treszl Tibor     | képviselő      |  |
| Mike Hajnalka    | jegyző         |  |
| Dr. Nagy Zsolt   | aljegyző       | —                                                                                     |
|                  |                |                                                                                       |
|                  |                |                                                                                       |
|                  |                |                                                                                       |
|                  |                |                                                                                       |
|                  |                |                                                                                       |

Szomor Község Polgármesterétől  
2822. Szomor, Szabadság tér 8.

---

## MEGHÍVÓ

A Szomor Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
2024. február 14-én (szerda) 16.00 órákor  
tartandó ülésére.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal  
2822. Szomor, Szabadság tér 8.

### Napirendi javaslat

- 1) Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.  
Előadó: Nagy György polgármester
- 2) Szomor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetése I. forduló  
a) Az önkormányzat 2025-2027. közötti időszakra vonatkozó tervezett saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségének meghatározásáról.  
Előadó: Nagy György polgármester
- 3) Polgármester 2024. évi szabadság ütemezése.  
Előadó: Nagy György polgármester
- 4) A Szociális- és Egészségügyi Bizottság és a polgármester beszámolója a 2023. II. félévi szociális tevékenységéről.  
Előadó: Nagy György polgármester
- 5) Gyermekorvosi szerződés módosítása  
Előadó: Nagy György polgármester
- 6) A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása.  
Előadó: Nagy György polgármester
- 7) Helyi Építési Szabályzat módosítása  
Előadó: Nagy György polgármester

Szomor, 2024. február 9.

tisztelettel:





ELŐTERJESZTÉS

**Szomor Község Önkormányzatának**

2024. február 14-i ülésére

**Tárgy: Szomor Község Önkormányzata 2024. évi költségvetése I. forduló**

- a) Az önkormányzat 2025-2027. közötti időszakra vonatkozó tervezett saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségének meghatározásáról.

**Előterjesztő: Nagy György**  
polgármester

2024.

## **Előterjesztés**

**Készült:** A Szomor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 14-i ülésére.

**Tárgy:** 2024. évi költségvetés tárgyalása I. forduló

**Készítette:** Zsebők-Gurin Marianna gazdasági vezető

**Előterjesztő:** Nagy György polgármester

### **a) Szomor Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a, a középtávú tervezés keretein belül előírja a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján, hogy az önkormányzatoknak az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét határozatban kell megállapítani.

A Képviselő-testületnek a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit – évente – legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig kell megállapítani. Ennek részletes bemutatását az alábbi táblázat tartalmazza.

### **Határozati javaslat:**

Szomor Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2024. (.....) határozata az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

Szomor Község Önkormányzata a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a tárgyévi, valamint a költségvetési évet követő három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szomor, 2024. február 8.



| MEGNEVEZÉS                                                                                                  | Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő kötelezettség összesen ( Ft-ban) |                   |                   |                   |                   |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
|                                                                                                             | Sorsz.                                                                                   | Tárgyév (2024)    | 2025              | 2026              | 2027              | Össze-<br>sen      |
| Helyi adók                                                                                                  | 1.                                                                                       | 72 500 000        | 72 500 000        | 72 500 000        | 72 500 000        | 290 000 000        |
| Osztalék, koncessziós díjak                                                                                 | 2.                                                                                       |                   |                   |                   |                   |                    |
| Díjak, pótlékok, bírságok                                                                                   | 3.                                                                                       | 500 000           | 500 000           | 500 000           | 500 000           | 500 000            |
| Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel | 4.                                                                                       |                   |                   |                   |                   |                    |
| Részvénnyek, részesedések értékesítése                                                                      | 5.                                                                                       |                   |                   |                   |                   |                    |
| Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek                                                  | 6.                                                                                       |                   |                   |                   |                   |                    |
| Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés                                                                  | 7.                                                                                       |                   |                   |                   |                   |                    |
| <b>Saját bevételek (01+... +07)</b>                                                                         | <b>8.</b>                                                                                | <b>73 000 000</b> | <b>73 000 000</b> | <b>73 000 000</b> | <b>73 000 000</b> | <b>292 000 000</b> |
| <b>Saját bevételek (08. sor) 50%-a</b>                                                                      | <b>9.</b>                                                                                | <b>36 500 000</b> | <b>36 500 000</b> | <b>36 500 000</b> | <b>36 500 000</b> | <b>146 000 000</b> |
| <b>Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+.....+17)</b>                            | <b>10.</b>                                                                               |                   |                   |                   |                   |                    |
| Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása                                                             | 11.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása                                                           | 12.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír                                                                       | 13.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| Adott váltó                                                                                                 | 14.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| Pénzügyi lízing                                                                                             | 15.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| Halasztott fizetés                                                                                          | 16.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség                                                            | 17.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| <b>Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)</b>    | <b>18.</b>                                                                               |                   |                   |                   |                   |                    |
| Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása, ebből                                                      | 19.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| - tőke                                                                                                      |                                                                                          |                   |                   |                   |                   |                    |
| - kamat                                                                                                     |                                                                                          |                   |                   |                   |                   |                    |
| - egyéb költség                                                                                             |                                                                                          |                   |                   |                   |                   |                    |
| Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása                                                           | 20.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír                                                                       | 21.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| Adott váltó                                                                                                 | 22.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| Pénzügyi lízing                                                                                             | 23.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| Halasztott fizetés                                                                                          | 24.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség                                                            | 25.                                                                                      |                   |                   |                   |                   |                    |
| <b>Fizetési kötelezettség összesen (10+18)</b>                                                              | <b>26.</b>                                                                               | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| <b>Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)</b>                                          | <b>30.</b>                                                                               | <b>36 500 000</b> | <b>36 500 000</b> | <b>36 500 000</b> | <b>36 500 000</b> | <b>146 000 000</b> |

SZOMOR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS  
Szomor Község Önkormányzatának  
2024. február 14-i ülésére

**Tárgy:** Polgármester 2024. évi szabadság ütemezése.

**Előterjesztő:** Nagy György  
polgármester

2024.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A főállású polgármester szabadságára vonatkozó rendelkezéseket Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 73. §-ban foglalt felhatalmazása alapján a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Kttv.) állapítja meg.

A Kttv. 225/C. § (1)-(2) bekezdésének rendelkezése szerint a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 pótszabadságra jogosult. **A polgármester mandátuma 2024. október 01-én lejár, így az Őt megillető szabadságnapok száma:**

2024. évben 15 munkanap alapszabadság és 7 pótszabadság. A fentiek alapján számított 22 munkanap szabadságot 2024. évben – a Polgármester Úr – tájékoztatása szerint – az alábbiak szerint kívánja igénybe venni:

| Hónap                     | Munkanapok száma |
|---------------------------|------------------|
| 2024. január hónapban     | 4 munkanap       |
| 2024. február hónapban    | 5 munkanap       |
| 2024. március hónapban    | 0 munkanap       |
| 2024. április hónapban    | 0 munkanap       |
| 2024. május hónapban      | 3 munkanap       |
| 2024. június hónapban     | 0 munkanap       |
| 2024. július hónapban     | 4 munkanap       |
| 2024. augusztus hónapban  | 3 munkanap       |
| 2024. szeptember hónapban | 3 munkanap       |

## Határozati javaslat:

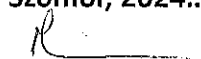
Szomor Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (1)-(2) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján Nagy György polgármester szabadságának 2024. évre vonatkozó ütemtervét az alábbiak szerint jóváhagyja:

| Hónap                     | Munkanapok száma |
|---------------------------|------------------|
| 2024. január hónapban     | 4 munkanap       |
| 2024. február hónapban    | 5 munkanap       |
| 2024. március hónapban    | 0 munkanap       |
| 2024. április hónapban    | 0 munkanap       |
| 2024. május hónapban      | 3 munkanap       |
| 2024. június hónapban     | 0 munkanap       |
| 2024. július hónapban     | 4 munkanap       |
| 2024. augusztus hónapban  | 3 munkanap       |
| 2024. szeptember hónapban | 3 munkanap       |

**Határidő:** azonnal, folyamatos

**Felelős:** Jegyző

Szomor, 2024. 07. 11. ....

  
Mike Hajnalka  
jegyző

SZOMOR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Szomor Község Önkormányzatának

2024. február 14-i ülésére

**Tárgy:** A Szociális- és Egészségügyi Bizottság és a polgármester beszámolója a 2023. II. félévi szociális tevékenységről

**Előterjesztő:** Nagy György  
polgármester

2024.

## Előterjesztés

**Készült:** Szomor Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 14-i ülésére

**Tárgy:** Az Szociális- és Egészségügyi Bizottság és a polgármester 2023. év II. félévi beszámolója

**Készítette:** Földháziné Harsányi Margit igazgatási főelőadó

**Előterjesztő:** Nagy György polgármester, Treszl Tibor bizottsági elnök

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évi költségvetésében 6.760.000 Ft-ot tervezett szociális kiadásokra.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a 2023. II. félévében 5 alkalommal tartott ülést, ez idő alatt 13 határozatot hozott. Az alábbi témájú kérelmek ügyében tárgyalta: 2 krízis támogatást, 1 eseti támogatást és 8 esetben lakhatási és 2 bursa támogatás állapított meg.

Polgármester saját hatáskörében 2023. II. félévében 2 eseti és 3 temetési és 1 esetben támogatást állapított meg. A babaköszöntő alkalmával 13 gyermek kapott támogatást. Időskorúak támogatásában pedig 206 fő részesült.

|                                                  | 2023. évi<br>előirányzat | 2023. I.<br>félévi<br>maradvány: | 2023. II.<br>félévi<br>felh. PM | 2023. II.<br>félév<br>felh.<br>SZEB | 2023. II.<br>félévi<br>felhasználás | 2023. évi<br>maradvány |
|--------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|
| <b>Települési támogatás</b>                      |                          |                                  |                                 |                                     |                                     |                        |
| krízistámogatás                                  | 1 200 000                | 1 190 000                        | 0                               | 10000                               | 10000                               | 1 180 000              |
| eseti támogatás                                  | 200 000                  | 105 000                          | 40 000                          | 0                                   | 40000                               | 65 000                 |
| lakhatási tám.                                   | 2 000 000                | 1 417 165                        | 0                               | 516000                              | 516000                              | 901 165                |
| fűtési szezonban tört. időszaki tűzifa támogatás | 100 000                  | 100 000                          | 0                               | 60000                               | 60000                               | 40 000                 |
| köztemetés                                       | 250 000                  | -1 175                           | 0                               | 0                                   | 0                                   | -1 175                 |
| temetési tám.                                    | 100 000                  | 70 000                           | 95 000                          |                                     | 95000                               | -25 000                |
| bursa támogatás                                  | 460 000                  | 230 000                          | 0                               | 230000                              | 230000                              | 0                      |
| babaköszöntő                                     | 100 000                  | 100 000                          | 260 000                         | 0                                   | 260000                              | -160 000               |
| iskoláztatási tám.                               | 1 900 000                | 790 000                          | 0                               | 0                                   | 0                                   | 790 000                |
| időskorúak tám.                                  | 1 000 000                | 1 000 000                        | 3090000                         | 0                                   | 3090000                             | -2 090 000             |
| <b>Összesen:</b>                                 | <b>7 310 000</b>         | <b>5 000 990</b>                 | <b>3 485 000</b>                | <b>816 000</b>                      | <b>4301000</b>                      | <b>699 990</b>         |

### **Határozati javaslat:**

1. Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egészségügyi és Szociális Bizottság 2023. II. félévi szociális tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.
2. Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2023. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, bizottsági elnök

Szomor, 2024. január 22.

  
Nagy György  
polgármester



Treszl Tibor  
SZEB elnök

ELŐTERJESZTÉS

**Szomor Község Önkormányzatának**

2024. február 14-i ülésére

**Tárgy: Gyermekorvosi szerződés módosítása**

**Előterjesztő: Nagy György**  
polgármester

2024.



## Előterjesztés

**Készült:** Szomor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 14.-i ülésére.

**Tárgy:** Dr. Kocsis Tamás kérelme - gyermekorvosi szerződés módosítása

**Készítette:** Mike Hajnalka

**Előterjesztő:** Nagy György polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Real-Med Kft. képviseletében Dr. Kocsis Tamás azzal a kéréssel fordult Gyermely és Szomor települések képviselő-testületeihez, hogy a 2023 évi jelentős infláció és a szakorvosi óradíj emelésére tekintettel, több mint 10 %-kal szeretné emelni a gyermekorvosi feladatok ellátására kötött szerződés díjait, 2024. évre. Számszerűsítve, ez azt jelentené, hogy a gyermekorvosi ellátás 605.000 Ft/hó-ra változna, amit a két település fizet ki a január 1. napján érvényes 14. év alatti gyermekek lakosságszám arányának megfelelően. Ebből Gyermely része 399.300,- Ft/hó, Szomor része 205.700, Ft/hó. Éves szinten ez az emelt összeg 7.260.000 Ft/év. Megoszlását tekintve Gyermely település hozzájárulása 4.791.600,- Ft, Szomor település hozzájárulása 2.468.400,- Ft.

A két településre leosztva **2023. évhez képest, Gyermely esetében 501.600 Ft/év, míg Szomor esetében 158.400 Ft/év összeggel nő** a hozzájárulás mértéke a 2024. évben.

### Határozati javaslat:

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, a gyermekorvosi szerződés ellátására vonatkozó megbízási szerződés II. számú módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szomor, 2024. január 30.



## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA II.

### ***Amely létrejött egyrészről***

**Gyermely Község Önkormányzata** (2821. Gyermely, Petőfi tér 1. képviseli: Kókai Rita polgármester), valamint **Szomor Község Önkormányzata** (2822.Szomor, Szabadság tér 8. képviseli: Nagy György polgármester)

mint **megbízók** –a továbbiakban megbízók -

### ***Másrészről***

**a Real-Med Kft.** (2821 Gyermely, Tatai u. 50/b képviseli: Dr. Kocsis Tamás ügyvezető, adószám: 13454959-1-11) mint **megbízott** – a továbbiakban megbízott-között a **2022. december 19. napján kelt szerződés II. számú módosítására, az alábbi tartalommal:**

1. A szerződés 4.) pont a) és b) alpontjai helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

#### **„4.) A feladat ellátásának díja:**

a) A feladat ellátásának díja tartalmazza Gyermely és Szomor településeken végzett tevékenységek díját, valamint a tevékenységgel kapcsolatos valamennyi egyéb költséget (asszisztencia díja, a rendelők fenntartásának költségei).

#### **Teljes éves díj: 7.260.000 Ft /év (2024. év)**

b) A települési önkormányzatok hozzájárulása Gyermely és Szomor települések minden év január 1. napján érvényes, 14. év alatti gyermekekre vonatkozó, lakosságszámának arányában kerül megállapításra.

#### **A települési önkormányzatok hozzájárulása:**

| Település neve | 14 év alatti lakosságszám (fő) (2024.01.01.) | Hozzájárulás mértéke %-ban | Hozzájárulás összege (Ft/hó 2024.év) | Hozzájárulás összege (Ft/év) |
|----------------|----------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|
| Gyermely       | 283                                          | 66                         | 399.300                              | 4.791.600                    |
| Szomor         | 149                                          | 34                         | 205.700                              | 2.468.400                    |

2. A szerződésmódosításban foglaltakat 2024. január 1. napjától kell alkalmazni.

Gyermely, 2024. ....

.....  
**Kókai Rita polgármester**  
**Gyermely**

.....  
**Nagy György polgármester**  
**Szomor**

.....  
**Dr.Kocsis Tamás**  
**Real-Med Kft**

**Záradék:**

A megbízási szerződés módosítását,  
Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a /2024. (I. 29.)  
önkormányzati határozatával,  
Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a /2024. (.....)  
önkormányzati határozatával elfogadta

SZOMOR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

**Szomor Község Önkormányzatának**

2024. február 14-i ülésére

**Tárgy: A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása.**

**Előterjesztő: Nagy György**  
polgármester

2024.

## Előterjesztés

A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításához.

Tisztelt Képviselő-testület !

A legutóbbi képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület a 3/2024.(I.24.) önkormányzati határozatával döntött a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos véleményezési eljárás megindításáról, a reklámok közzétételével kapcsolatos magasabb rendű rendelkezések végrehajtásával kapcsolatos jogharmonizáció megteremtése érdekében.

A rendelet-tervezetet a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 70/A.§-a alapján megküldtük véleményezésre az Állami Főépítésznek.

Az Állami Főépítész véleménye 2024. február 8-án megérkezett, mely szerint a rendelet-tervezettel kapcsolatban kifogást nem emel, így a rendelet a képviselő-testület által elfogadható.

Fentiek alapján javaslom a rendelet-tervezet elfogadását.

Szomor, 2024. február 9.

tisztelettel:



## **Szomor Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

### **A településkép védelméről szóló 8/2019.(XI.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szomor Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés h) pontjában és 16/E.§-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásnak rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 70/A.§-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítész véleményének kikérésével a következőt rendeli el:

#### **1. §**

(1) A településkép védelméről szóló 8/2019 (XI.19.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Épületen maximum 2 m<sup>2</sup>felületű cégér helyezhető el.”

(2) A településkép védelméről szóló 8/2019 (XI.19.) önkormányzati rendelet 18. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A településképi szempontból meghatározó területeken/épületen csak az adott épület, épületrész, építmény funkciójával összefüggő cégér létesíthető.”

#### **2. §**

Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 8/2019 (XI.19.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdése.

#### **3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Nagy György  
polgármester

Mike Hajnalka  
jegyző

### Végső előterjesztői indokolás

A 2016. évi LXXIV. törvény a településképi védelméről 2024. január 1. napján módosult. A jogszabályi változás lényege, hogy a településképi rendeletben meghatározott – a reklámokra, reklámhordozókra vonatkozó – korlátozások, felsőbbrendű jogszabályban szereplő feltételeknél szigorúbb előírásokat nem tartalmazhatnak. Ebből következően a településképi rendeletből törölni szükséges a reklámok méretére és számára vonatkozó előírásokat.

A rendelet módosítását a magasabb rendű jogszabálynak való megfelelés indokolja.

A rendeletből hatályon kívül helyezésre kerülnek azok a rendelkezések, amelyek ellentétesek a magasabb rendű jogszabály rendelkezéseivel.

S2/91-H/2024.02.08. (éle.)



## KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: KE/8/142-4/2024.

Ü.i.: Bankós Krisztina

Tel.: (34)515-155

Tárgy: Szomor község településkép védelméről  
szóló rendeletének módosítása - véleményezés

Nagy György

polgármester

Szomor Község Önkormányzata

Hivatali kapun

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Szomor Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 8/2019. (XI.19.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban Tkr.) módosításával kapcsolatban a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban új Eljr.) 78.§ (1) bekezdés a) pontja alapján az alábbi véleményt adom:

Véleményezésem során a Tkr. módosításának a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénnyel a (továbbiakban: Tvtv.) valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Rr.) való összhangját vizsgáltam a reklámok, reklámhordozók tekintetében kötelezően elvégzendő jogharmonizáció ügyében.

Az új Eljr. 70/A. §-a alapján „Ha a településképi rendelet módosítása – magasabb szintű jogszabályi változás átvezetésére való tekintettel – rendelkezés hatályaon kívül helyezése érdekében történik, vagy elírás javítására kerül sor, a 70. § a) pontja szerinti véleményezési szakaszban csak az állami főépítész ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.”

### A rendelet-tervezettel kapcsolatban kifogást nem emelek.

**Jogszabály-szerkesztési szempontból azonban – a Törvényességi Felügyeleti Főosztállyal egyeztetve – javasolom az alábbi javításokat elvégezni:**

A tervezet bevezető részében „a kapott felhatalmazás alapján” szövegrész után vesszőt kell tenni a a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszer.) 1. melléklet 7.5.2.1. pontja szerinti szövegezési mintában foglalt rendelkezések miatt és az „és” kötőszó elhagyandó.

A tervezet bevezető részében a Jszer. 1. melléklet 7.1.2.1. pontjában lévő szövegezési minta alapján „feladatkörében” szöveg helyett a „feladatkörében eljárva” szöveg használata szükséges.

A kiadmányozási jog Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás rendjéről szóló 5/2023. (I.9.) számú utasításának III/11/11.2 pontjaiban foglaltakon alapul.

**Tatabánya, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban**

**Tisztelettel:**

**Dr. Kancz Csaba**

főispán nevében és megbízásából:

Faragóné

Godó

Mária Éva

**Faragóné Godó Mária**

állami főépítész

Digitálisan aláírta:  
Faragóné Godó  
Mária Éva  
Dátum: 2024.02.07  
14:30:31 +01'00'



**Szomor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelete**

**A településkép védelméről szóló 8/2019.(XI.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szomor Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés h) pontjában és 16/E §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásnak rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 70/A.§-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítész véleményének kikérésével a következőt rendeli el:

**1. §**

(1) A településkép védelméről szóló 8/2019 (XI.19.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Épületen maximum 2 m<sup>2</sup>felületű cégér helyezhető el.”

(2) A településkép védelméről szóló 8/2019 (XI.19.) önkormányzati rendelet 18. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A településképi szempontból meghatározó területeken/épületen csak az adott épület, épületrész, építmény funkciójával összefüggő cégér létesíthető.”

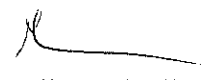
**2. §**

Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 8/2019 (XI.19.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdése.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

  
Nagy György  
polgármester

  
Mike Hajnalka  
jegyző



### Végső előterjesztői indokolás

A 2016. évi LXXIV. törvény a településképi védelméről 2024. január 1. napján módosult. A jogszabályi változás lényege, hogy a településképi rendeletben meghatározott – a reklámokra, reklámhordozókra vonatkozó – korlátozások, felsőbbrendű jogszabályban szereplő feltételeknél szigorúbb előírásokat nem tartalmazhatnak. Ebből következően a településképi rendeletről törölni szükséges a reklámok méretére és számára vonatkozó előírásokat.

A rendelet módosítását a magasabb rendű jogszabálynak való megfelelés indokolja.

A rendeletről hatályon kívül helyezésre kerülnek azok a rendelkezések amelyek ellentétesek a magasabb rendű jogszabály rendelkezéseivel.

SZOMOR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Szomor Község Önkormányzatának

2024. február 14-i ülésére

**Tárgy:** Helyi Építési Szabályzat módosítása

**Előterjesztő:** Nagy György  
polgármester

2024.

S2/31-6/2024.02.08. (Ér.)



## KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: KE/8/94-30/2024.  
Ügyintéző: Hegedűs Miklós  
Hiv. szám: FE-9/17/2023.

Tárgy: Szomor község településrendezési eszközeinek módosítása ügyében záró szakmai vélemény egyszerűsített eljárás során

Nagy György  
polgármester  
Szomor Község Önkormányzata

hivatali kapun

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Szomor község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos, záró szakmai véleményezésre összeállított tervdokumentációt kérésére áttekintettem, arról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997 évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8.§, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 67.§ (3) bekezdés és 68.§ (2) bekezdés d) pont szerint az alábbi záró szakmai véleményt adom.

### A tervezési munka előzményei:

A tervezett módosításokkal kapcsolatban Szomor Község Képviselő-testülete településfejlesztési döntését a 14/2023. (II.15.) számú határozatában hozta meg, a 83/2023. (XI.27.) sz. határozatával a véleményezési szakaszt lezárta.

Szomor község polgármestere az Eljr. 68.§ (1) bekezdés b) pontjában biztosított lehetőséggel élve kezdeményezte a Kr. 68.§ (2) bekezdés és 67. § (1) bekezdés szerinti záró szakasz lefolytatását

### Szomor Község közigazgatási területére hatályos településrendezési eszközök (a dokumentáció alapján):

- Szomor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2006. (V.05.) számú rendelete a Helyi Építési Szabályzatról
- Szomor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (II.16.) számú határozata Településszerkezeti Tervéről

### Tervezési feladat:

Szomor község kertes mezőgazdasági területeinek (Mk övezet) beépítési mértékének módosítása

Jelen szakmai véleményem alapja a LT-Plan Bt. (felelős tervező László Tibor – jogosultság: TT/1 11-0086) által elkészített „Szomor Község TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA” megnevezésű tervdokumentáció.

A tervezési munkát az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben meghatározott tervezői jogosultsággal rendelkező tervezők végezték.

Az Eljr. 68. § (2) bekezdés c) pontja értelmében az állami főépítész online egyeztető tárgyalást tartott 2024. február 5-én a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal (Tatabánya, Bárdos László u. 2.) hivatalos helyiségében.

A tárgyaláson az alábbi államigazgatási szerv és önkormányzat vett részt:

Szomor Község Önkormányzatát Nagy György polgármester és Baranya Szabolcs főépítész képviselte, továbbá jelen volt a KEMKH Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Ütügyi Osztály részéről Drobny Mihály és a KEM Katasztrófavédelmi Igazgatóság részéről Auerbach Bianka, Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság részéről Tanainé Tóth Magdolna.

Távolmaradásukat jelezte és írásban megküldte a véleményét:

- KEMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály
- KEMKH Földhivatali Főosztály
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság
- KEMKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
- BFKH Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály
- GYMSM Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Igazgatóhelyettesi Szervezet, Vízügyi Hatóság
- Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Budapesti Bányafelügyeleti Osztály
- HM Hatósági Főosztály
- KEM Rendőr-főkapitányság, Rendészeti Igazgatóság
- Országos Atomenergia Hivatal

A hivatalos meghívó ellenére a tárgyaláson nem vett részt:

- Építési és Közlekedési Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály
- Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály
- KEMKH Népegészségügyi Főosztály
- HM Állami Légügyi Főosztály
- Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzati Hivatal

Az Eljr. 64. § (6) bekezdése alapján azt a véleményezésre jogosult szervet, amely

- a) az egyeztetési eljárás során véleményét határidőn belül nem tölti fel az E-TÉR által biztosított digitális egyeztető felületre,
- b) az egyeztető tárgyaláson a szabályos meghívás ellenére nem vett részt, vagy
- c) az egyeztető tárgyaláson nem képviselteti magát, és levelében kifogást emelő véleményének fenntartását nem jelzi,

az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

A fentiek értelmében az egyeztető tárgyaláson nem képviselt államigazgatási szerveket és szervezeteket kifogást nem emelő véleményezőnek tekintetem.

A tárgyalás során a kérelmező önkormányzat a pékség és környezetét érintő módosítás kapcsán észrevételezett problémák okán kérte, hogy a kertes mezőgazdasági területekre vonatkozó előírások módosítása külön záró véleményben kerüljön lezárásra.

Záró szakmai vélemény:

A rendelet-tervezet 3. §-át törölni szükséges, mert az nem a kertes mezőgazdasági területre vonatkozik.

A fentiek javítása mellett Szomor község településrendezési eszközeinek kertes mezőgazdasági területekre szóló módosítására irányuló záró véleményem egyetértő, javasolom annak testületi jóváhagyását.

**A további teendőkkel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom:**

- A Kr. 67. § (10) bekezdése alapján **záró szakmai véleményem 6 hónapig érvényes.**
- Az Étv. 8. § (2d) bekezdés értelmében a településrendezési terv elfogadásakor a (2) bekezdés szerinti kormányrendelet alapján **záró szakmai vélemény kibocsátására jogosultnak a jogszabályi követelmények érvényesülését biztosító záró szakmai véleményét figyelembe kell venni.**
- **Felhívom figyelmét a Kr. 72. § (1) bekezdés b) pontjára, miszerint a polgármester a rendezési tervet és a településképi rendeletet legkésőbb a hatálybalépése napján feltölti az E-TÉR felületre.**

Záró szakmai véleményemet a Kr. 68.§ (2) bekezdés d) pontja alapján adtam ki.

A kiadmányozási jog Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás rendjéről szóló 5/2023. (I.9.) számú utasításának III/11/11.2 pontjaiban foglaltakon alapul.

**Tatabánya, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban**

**Tisztelettel:**

**Dr. Kancz Csaba**

főispán nevében és megbízásából:

Faragóné

Godó Mária

Éva

**Faragóné Godó Mária**

állami főépítész

Digitálisan aláírta:  
Faragóné Godó Mária  
Éva  
Dátum: 2024.02.07  
15:01:51 +01'00'

**Szomor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelete**

**A helyi építési szabályzatról szóló 10/2006.(V.5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 64.§-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró, a 11. melléklet szerinti véleményezésre jogosult államigazgatási szervek, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településkép alakításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017.(V.31.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőt rendeli el:

**1. §**

(1) A helyi építési szabályzatról szóló 10/2006 (V.5.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A területen)*

„c) az 1500 m<sup>2</sup>-t meghaladó területű bármely mezőgazdasági művelési ágban nyilvántartott telken egy gazdasági épület és terepszint alatti építmény (pince) helyezhető el. A gazdasági épület alapterülete a telek területének 3 %-a, de legfeljebb 25 m<sup>2</sup> lehet.”

(2) A helyi építési szabályzatról szóló 10/2006 (V.5.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A beépítés paramétereit:)*

„d) Beépítettség: 3 % (max 25 m<sup>2</sup>)”

**2. §**

Ez a rendelet 2024. február 16-án lép hatályba.

Nagy György  
polgármester

Mike Hajnalka  
jegyző

### Végső előterjesztői indokolás

A Helyi Építési Szabályzat módosítása az Állami Főépítész záró véleménye alapján a kertes mezőgazdasági területek vonatkozásában tartalmaz módosítást a beépítettség százalékában és az 1500 m<sup>2</sup>-t meghaladó területű bármely művelési ágban nyilvántartott telkek vonatkozásában az építmények alapterülete vonatkozásában.

A rendelet a korábbi 90 m<sup>2</sup>-es beépítési mértéket 25 m<sup>2</sup> -es beépítési mértékre szűkíti.



**Szomor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelete**

**A helyi építési szabályzatról szóló 10/2006.(V.5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szomor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 64.§-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró, a 11. melléklet szerinti véleményezésre jogosult államigazgatási szervek, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és a településkép alakításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017.(V.31.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőt rendeli el:

**1. §**

(1) A helyi építési szabályzatról szóló 10/2006 (V.5.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A területen)*

„c) az 1500 m<sup>2</sup>-t meghaladó területű bármely mezőgazdasági művelési ágban nyilvántartott telken egy gazdasági épület és terepszint alatti építmény (pince) helyezhető el. A gazdasági épület alapterülete a telek területének 3 %-a, de legfeljebb 25 m<sup>2</sup> lehet.”

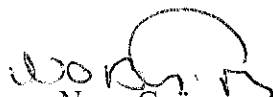
(2) A helyi építési szabályzatról szóló 10/2006 (V.5.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A beépítés paraméterei:)*

„d) Beépítettség: 3 % (max 25 m<sup>2</sup>)”

**2. §**

Ez a rendelet 2024. február 16-án lép hatályba.

  
Nagy György  
polgármester



  
Mike Hajnalka  
jegyző

### Végső előterjesztői indokolás

A Helyi Építési Szabályzat módosítása az Állami Főépítész záró véleménye alapján a kertes mezőgazdasági területek vonatkozásában tartalmaz módosítást a beépítettség százalékában és az 1500 m<sup>2</sup>-t meghaladó területű bármely művelési ágban nyilvántartott telkek vonatkozásában az építmények alapterülete vonatkozásában.

A rendelet a korábbi 90 m<sup>2</sup>-es beépítési mértéket 25 m<sup>2</sup> -es beépítési mértékre szűkíti.

SZOMOR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

Szomor Község Önkormányzatának

2024. február 14-i ülésére

**Tárgy:** Tatabányai fogászati ügyelet települési hozzájárulása.

**Előterjesztő:** Nagy György  
polgármester

2024.



## TATABÁNYA MEGYEI JOGÚ VÁROS

Szücsné Posztovics Iлона

polgármester

Ikt.sz.: INT/93-1/2024.

Ügyintéző: Fintor Irén/Györgyné Kiss Hajnalka

Telefon: 34/515-757

Tárgy: Fogorvosi ügyeleti díj  
változása

### Szomor Község Önkormányzata

Nagy György

polgármester

részére

E-mail: polgarmester@szomorkozseg.hu

### Tisztelt Polgármester Úr!

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés c) pontja szerint: „A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik: az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról, valamint Budapest területén az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról”

„Az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V. 11.) ESzCsM rendelet 6. § (4) bekezdése szerint „Fogorvosi ügyeleti ellátás szervezése a fővárosban, a vármegyeszékhelyen, valamint a megyei jogú városban legalább a heti pihenőnapokon és munkaszüneti napokon – legalább 6 órás rendelési időben – kötelező.”

A fenti jogszabályok értelmében Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata fogorvosi ügyeleti ellátásához 2015. évre összesen 63 település csatlakozott.

Az ellátás biztosítása Önkormányzatunkra hárul mind a humán erőforrás, mind az eszközpark tekintetében. A feladat ellátása egyre nagyobb terhet ró az önkormányzatra, mert a korábban ügyeletben dolgozó nyolc fogorvos helyett jelenleg négy orvos látja el a feladatot, ami jelentősen megnehezíti az orvosok körzetben tartását és új orvosok városunkba vonzását.

Az orvosok megtartása érdekében 2019. évben az akkori 25 000 Ft/ügyeleti nap díjat a közgyűlés döntése értelmében a duplájára emeltük. Az elmúlt évek során tapasztalt áremelkedések és az orvosok megtartása érdekében az idei év februártól kezdődően a közgyűlés 100 000 Ft/ügyeleti napra emelte az orvosoknak fizetendő díjat.

Az ügyeleti ellátást orvosaink a napi munka során használt fogorvosi kezelőegységen a saját orvosi eszközeikkel és fogyóanyagaikkal végzik. Az eszközpark a nagyobb igénybevétel miatt gyorsabban amortizálódik. Az elmúlt évek során 3 kezelőegység cseréje megtörtént, de a

fennmaradó gépek cseréjét is meg kell valósítani. Egy kezelőegység ára az elmúlt évekhez képest a duplájára emelkedett, jelenleg 10-11 millió Ft-ba kerül.

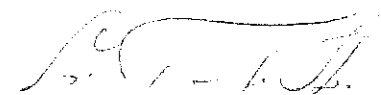
Az ellátáshoz csatlakozott települések hozzájárulási díja 2016. év óta változatlan (26 Ft/fő/év). A fenti okok miatt az idei évben született 26/2024. (I.18.) számú közgyűlési döntés értelmében a díj **2024. június 1-től kezdődően 150 Ft/fő/év összegre változik.** Az emelésről szóló közgyűlési határozatot mellékelem.

A hatályos Megállapodás 14. pontja alapján Megbízó önkormányzat április 30. napjáig nyilatkozik arról, hogy az emelt összegű díj megfizetését vállalja, vagy sem.

**Kérem, hogy a hozzájárulás mértékének elfogadásáról, vagy el nem fogadásáról szóló nyilatkozatát április 30. napjáig juttassa el a [fenntartas@ph.tatabanya.hu](mailto:fenntartas@ph.tatabanya.hu) email címre.**

Tatabánya, 2024. ....

Tisztelettel:

  
**Szücsné Posztovics Ilona**  
polgármester



